



VILLA CHRISALINE - MOLIETS-ET-MAA - LANDES

VILLA CHRISALINE - MOLIETS-ET-MAA

Location de vacances pour 10/15 personnes à Moliets-Et-Maa - Landes

https://villa-chrisaline-moliets.fr

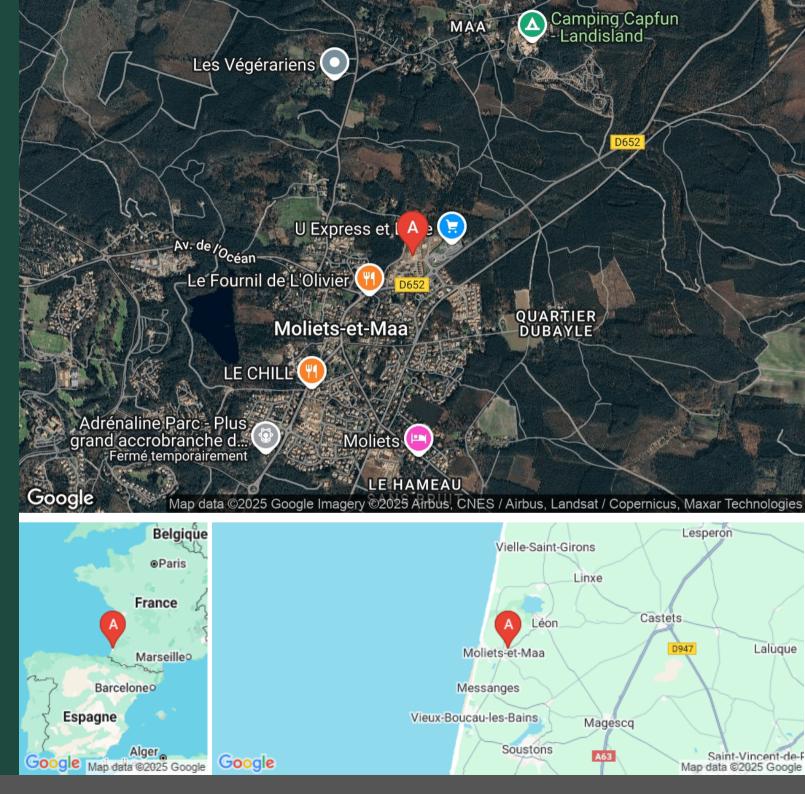
https://villa-chrisaline.fr/



Annie et Michel Dardant

℃ 0744419816 (merci de laisser un message vocal ou SMS)

A Villa Chrisaline - Moliets-Et-Maa: 2 Rue des Roses, clos des Glycines, 40660 MOLIETS-ET-MAA







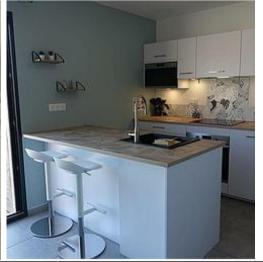
























Offrez-vous un séjour d'exception dans une villa spacieuse (188m2) et climatisée de 2024 conçue pour accueillir confortablement jusqu'à 10 à 15 personnes. Que ce soit pour des retrouvailles en famille ou des vacances entre amis, cette villa, située dans un environnement paisible au coeur du village de Moliets à 10mns des plages surveillées via une piste de cyclable sécurisée, est le lieu idéal pour conjuguer confort, convivialité et moments mémorables.

- Confort : chambres spacieuses avec literie de qualité Davilaine ® (3 lits doubles et 4 lits simples) et 3 canapés-lit avec literie confortables,
- Espace : La villa dispose de plusieurs pièces à vivre lumineuses avec salon/salle à manger de cuisines entièrement équipées pour partager des repas ensemble ou en toute intimité.
- Loisirs sur place : Profitez de la piscine privée, chauffée et sécurisée, du jardin paysager et de la grande terrasse pour des moments de détente et des repas en plein air (transats, tables, chaises, barbecue électrique).
- Aménagements pratiques : Plusieurs salles de bain pour votre confort, Wi-Fi Haut Débit et prises Ethernet gratuit, parking privé (5 places), salle de loisirs (babyfoot, fitness avec banc, poids et élastiques, table de jeux avec jeux de société), espace de co-working, isolé et équipé pour 2 personnes.
- Un cadre idéal : Profitez d'un environnement naturel (forêt, pistes cyclables) et sportif (plages, golf, tennis, surf, équitation), des commerces du centre de Moliets (300m) et de la proximité d'un supermarché. Durant tout votre séjour, nous pouvons également vous conseiller adresses et bons plans pour explorer la région landaise. Parfaite pour tous vos projets, cette villa est idéale pour :
- · Des retrouvailles en famille ou entre amis.
- Des événements privés (anniversaires, petites célébrations à discuter).
- Des séjours en groupe, alliant convivialité et intimité.
 Pourquoi choisir notre villa Chrisaline ?

Louez un espace entier rien que pour vous, avec tout le confort d'une maison et le luxe d'aménagements haut de gamme. Profitez d'un excellent rapport qualité/prix et créez des souvenirs mémorables dans un lieu d'exception.

Pour plus d'informations ou pour réserver dès maintenant, n'hésitez pas à nous contacter. Nous serons ravis de répondre à toutes vos questions et de vous accueillir dans notre villa exceptionnelle pour des vacances inoubliables.

Veuillez noter que la villa n'est pas adaptée à des personnes à mobilité réduite

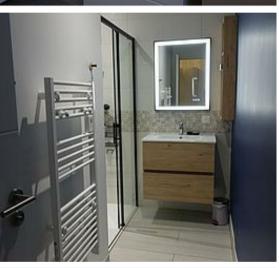
Pour plus de détails, une description plus précise se trouve sur le site de la Villa Chrisaline

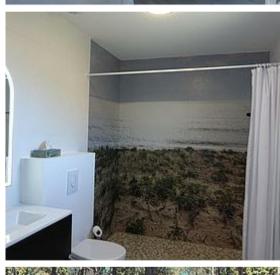


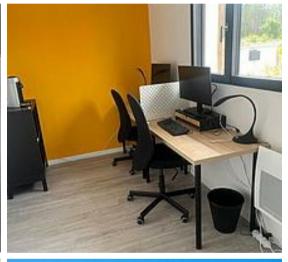




















Pièces et équipements

1 10003 01 0	quipernents			
Chambres	Chambre(s): 5 Lit(s): 7 dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3 La villa comprend 5 chambres. 3 chambres ont un grand lit de 160 sur 200 avec une literie de qualité (® Davilaine). 2 chambres ont deux lits de 90 sur 200 avec une literie de qualité (® Davilaine). Dans chaque espace, un canapé-lit (couchage de 140 sur 200) avec literie de qualité (® Davilaine) Une couette est fournie pour chaque lit et canapé-lit Chaque personne a deux coussins à sa disposition			
Salle de bains / Salle d'eau	Sèche cheveux Sèche serviettes Salle(s) d'eau (avec douche): 3 Chaque salle d'eau est équipée de douche à l'italienne, d'un meuble vasque, d'un meuble de rangement et d'un sèche-serviette électrique. Des kits d'accueil sont fournis à l'arrivée comprenant un mini-flacon			
WC	douche/shampoing et une savonnette WC: 4 WC indépendants WC privés Chaque espace dispose de WC au sein de la salle d'eau pour Forêt et Océan et indépendant pour Golf. Des WC sont aussi disponibles à l'entrée de la villa.			
Cuisine	Cuisine Combiné congélation Four Lave vaisselle	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur ne entièrement équipée avec matériels,		
Autres pièces	Salon Terrasse	Séjour		
Media	Télévision	Wifi		
Autres équipements	Matériel de repassage Un lave-linge et un sèche-linge sont disponibles gratuitement dans la buanderie. Table et fer à repasser sont également fournis Dans chaque salle d'eau, un étendoir est disponible.			
Chauffage / AC	Chauffage Climatisation			
Exterieur	Barbecue Jardin privé Terrain clos	Cour Local pour matériel de sport		
Divers	Le terrain est clos. La piscine de 9,3m*4 est chauffée et sécurisée La terrasse permet de se relaxer avec des transats et de déjeuner ensemble avec 2 tables avec chaises Un barbecue électrique est mis à disposition. A nettoyer (y compris le filtre à graisse) avant le départ de la location.			

Infos sur l'établissement

iiilos sui retablissement						
Communs	Entrée indépendante Mitoyen locataire	Habitation indépendante				
	La piscine de 9,3m*4 est chauffée et sécurisée La terrasse permet de se relaxer avec des transats, des parasols et de déjeuner ensemble avec 2 tables de 6 personnes et 10 chaises Un bureau, au calme, dispose de deux places équipées d'écran, souris, clavier, câble Ethernet					
Activités	Prêt de vélos	Espace Fitness				
Activites	Un espace loisirs est mise à disposition de tous comprenant : un babyfoot, des jeux et une table de jeux et un banc de fitness avec tapis, poids et élastiques					
R éseaux	Accès Internet					
••• neseaux	pièce.	it Débit et de prises Ethernet dans chaque ostes de travail comprenant : écran 17", clavier,				
	souris et câble Ethernet (penser	à venir avec un hub pour se connecter) s via l'application Molotov présente sur chaque				
Stationnement Stationnement	Parking Parking privé	Parking à proximité				
	A l'intérieur du terrain, trois places de parking sont accessibles. En entrée devant le portail, deux places dit "du midi" sont destinées à des invités. Des places sont aussi disponibles dans la rue					
Services	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage				
	l'exigence de qualité de notre vil	ont obligatoires permettent de garantir la 4* s, couvrant le drap housse, la housse de				
	couette, deux taies d'oreillers, ui Des torchons sont mis à disposi	ne grande et une petite serviette				
i Extérieurs	Matériel de sport Piscine chauffée	Piscine privative				
	de tous. Sur la terrasse de 70m2, se trou transats, ainsi que d'un parasol.	rmer a minima chaque pour garantir la sécurité vent deux tables extensibles, chaises et nible dans l'espace loisirs (banc de				

musculation, poids, élastiques, tapis)

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 17h. Le code d'accès vous sera		
	communiqué avant votre arrivée		
	Des boites à clé sont à disposition pour accéder aux		
	différents espaces		
Départ	Départ avant 10h. Remise des clés dans les boites à clé.		
	Avant de quitter la villa, des consignes décrites dans le		
	livret d'accueil seront à respecter (propreté, poubelles,		
	linges/draps, piscine, BBQ)		
Langue(s)	Anglais Français		
parlée(s)			
Annulation/	Paiement en deux fois : à la réservation (50% de la		
Prépaiement/	location + les frais et taxes) ; solde 1 mois avant l'arrivée.		
Dépot de	Remboursement en cas d'annulation : 100% avant 2 mois		
garantie	de l'arrivée ; 50% 1 mois avant l'arrivée ; aucun		
	remboursement, si annulation à moins d'un mois de		
	l'arrivée		
	Un dépôt de garantie de 1000 euros est demandé à		
	l'arrivée.		
Moyens de	Virement bancaire		
Moyens de paiement	Virement bancaire Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN		
	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN		
paiement	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé		
	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la		
paiement	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le		
paiement Ménage	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le ménage de fin de séjour.		
paiement Ménage Draps et Linge	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le		
paiement Ménage	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le ménage de fin de séjour.		
paiement Ménage Draps et Linge	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le ménage de fin de séjour. Draps et/ou linge compris		
paiement Ménage Draps et Linge	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le ménage de fin de séjour. Draps et/ou linge compris Les frais de linge de maison 24€ par personne		
paiement Ménage Draps et Linge	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le ménage de fin de séjour. Draps et/ou linge compris Les frais de linge de maison 24€ par personne comprennent les parures de lit + 1 grande et 1 petite serviette par personne, ainsi que les tapis de bain pour les salles d'eau et 2 torchons de vaisselle pour les		
paiement Ménage Draps et Linge de maison	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le ménage de fin de séjour. Draps et/ou linge compris Les frais de linge de maison 24€ par personne comprennent les parures de lit + 1 grande et 1 petite serviette par personne, ainsi que les tapis de bain pour les salles d'eau et 2 torchons de vaisselle pour les cuisines.		
paiement Ménage Draps et Linge de maison Enfants et lits	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le ménage de fin de séjour. Draps et/ou linge compris Les frais de linge de maison 24€ par personne comprennent les parures de lit + 1 grande et 1 petite serviette par personne, ainsi que les tapis de bain pour les salles d'eau et 2 torchons de vaisselle pour les		
paiement Ménage Draps et Linge de maison	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le ménage de fin de séjour. Draps et/ou linge compris Les frais de linge de maison 24€ par personne comprennent les parures de lit + 1 grande et 1 petite serviette par personne, ainsi que les tapis de bain pour les salles d'eau et 2 torchons de vaisselle pour les cuisines.		
paiement Ménage Draps et Linge de maison Enfants et lits d'appoints Animaux	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le ménage de fin de séjour. Draps et/ou linge compris Les frais de linge de maison 24€ par personne comprennent les parures de lit + 1 grande et 1 petite serviette par personne, ainsi que les tapis de bain pour les salles d'eau et 2 torchons de vaisselle pour les cuisines. Lit bébé		
paiement Ménage Draps et Linge de maison Enfants et lits d'appoints	Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé Les frais de ménage obligatoire de 240€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le ménage de fin de séjour. Draps et/ou linge compris Les frais de linge de maison 24€ par personne comprennent les parures de lit + 1 grande et 1 petite serviette par personne, ainsi que les tapis de bain pour les salles d'eau et 2 torchons de vaisselle pour les cuisines. Lit bébé Un lit bébé est disponible à la demande		

Tarifs (au 26/11/25)

Villa Chrisaline - Moliets-Et-Maa

Tarif standard pour 10 personnes (linge et serviette compris). Le nombre de nuitées minimum requis est de 4 jours. Supplément de 24 euros par personne, par jour au-delà de 10 personnes. Au tarif ci-dessus, il convient d'ajouter 250 euros pour l'accueil et le ménage

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 01/11/2025 au 20/12/2025	175€	175€		1100€
du 20/12/2025 au 03/01/2026	280€	280€		1800€
du 03/01/2026 au 04/04/2026	175€	175€		1100€

Landes ATLANTIQUE SUD

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



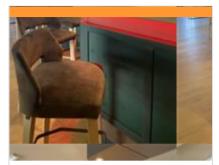
Le Matou Timbré

\$_+33 5 58 48 62 11 2 Place de L'Hôtel de Ville https://lematoutimbre.com

0.6 km **♀** MOLIETS-ET-MAA

Sandie et Fred vous accueillent dans un cadre rétro, jazzy charmant autour d'un verre ou d'un repas pour la formule du midi ou un dîner entre ami.e.s. en famille ou en amoureux. Une cuisine originale instinctive de saison avec des produits de qualité et légumes bio vous attend! Pour les curieux, l'énigme du Matougame se cache aux murs du Matou Timbré. Des animations ont lieu tout au long de l'année (sauf juillet/août), notamment chaque fin de mois, s'organise un repas dégustation "dans le noir" sur une nouvelle thématique à chaque fois. Au Matou,

notre empreinte écologique est



Le 28ème, restaurant du Golf de **Moliets**

****+33 6 76 89 74 90 Rue Desbievs

https://www.golfmoliets.com

2.0 km **♥** MOLIETS-ET-MAA



Le restaurant du golf de Moliets « LE 28EME » est ouvert à tous, tous les jours! Nouveau chef, nouvelle carte. Venez découvrir la cuisine « Faite maison » du chef Ludovic Mathieu. Tous les jours de la semaine un menu du jour et une carte de saison travaillés des produits rigoureusement sélectionnés. Profitez de la terrasse panoramique pour siroter un verre entre amis ou en famille.



Médiathèque Maximilien Kogoi

****+33 5 58 48 54 19 Rue de la Solidarité

0.5 km **♀** MOLIETS-ET-MAA



La médiathèque est accessible à tous et l'adhésion gratuite. La consultation d'ouvrages et le jeu sur place sont libres et gratuits. Une inscription (gratuite) est nécessaire pour le prêt. Caution de 30€ pour les non résidents (restituée au retour des documents). La médiathèque vous propose : Des espaces adultes et ados, enfants (romans, documentaires, albums, BD, romans ados, livres audios, livres en grands caractères, CD, DVD, un fond local) 1 espace jeux de société très diversifié 1 espace multimédia : ordinateurs connectés à internet, scanner en accès libre et photocopieur : Impression : 0.15€/ page Tous les premiers samedis du mois (hors juillet-août) de 10h à 12h : matinée jeux de société.



Aire Sportive

Rue de la Solidarité

♥ MOLIETS-ET-MAA

médical.









« Vira & Vasa », c'est une balade sonore qui allie imaginaire et réel. Vira & Vasa, les deux jeunes « venturiers » vont aider un pèlerin à retrouver son ânesse. Bert. Berti. Bertu... Bref. nos deux Venturiers vont l'aider à la retrouver mais pour cela, ils vont devoir traverser une étrange et mystérieuse forêt. Un loisir malin qui stimule l'imaginaire des enfants tout en leur permettant de faire connaissance avec leur lieu de vie ou de promenade. Chaque lieu de pause sur le parcours est en effet l'occasion de découvrir l'histoire du lieu. Alors les Venturiers... à la Venture!

Vira & Vasa - La chasse au trésor

sonore

Place du Village

https://viravasa.fr



médiathèque, derrière le





surveillée.



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

http://www.compostelle-landes.com

0.6 km **♥** MOLIETS-ET-MAA





Etang de Moliets

1.0 km **♥** MOLIETS-ET-MAA

Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr



L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

2.8 km **9** MOLIETS-ET-MAA



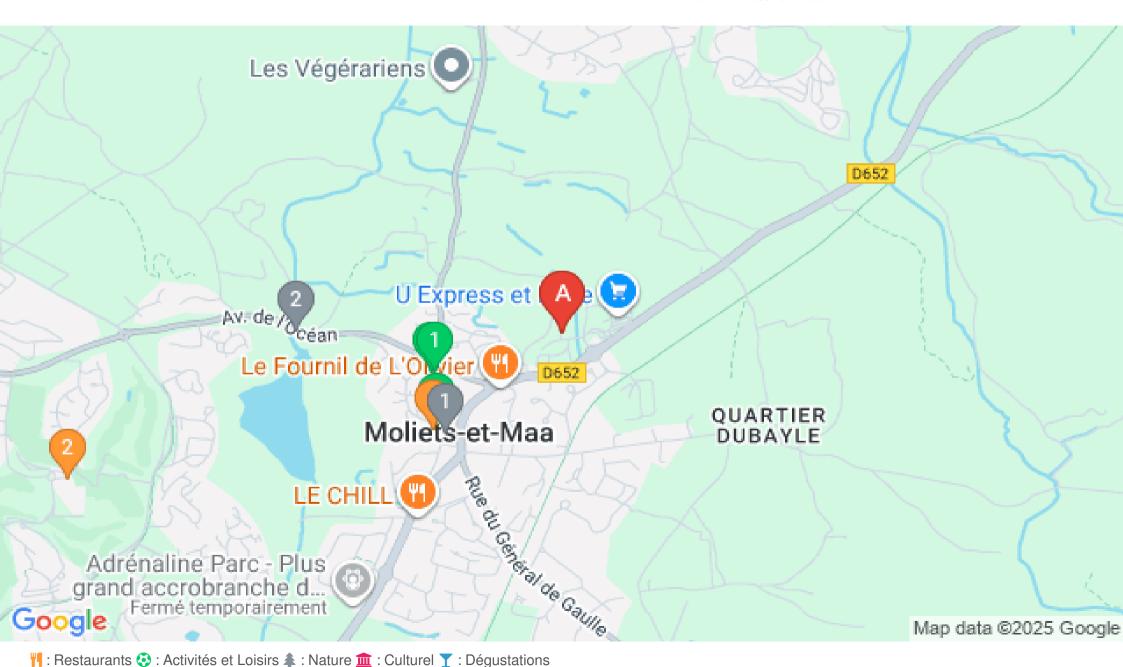
Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.

Les Spots

Landes
ATLANTIQUE SUD

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM







OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

