



VILLA CHRISALINE - MOLIETS-ET-MAA - LANDES

VILLA CHRISALINE - MOLIETS-ET-MAA

Location de vacances pour 10/15 personnes à Moliets-Et-Maa - Landes

<https://villa-chrisaline-moliets.fr>

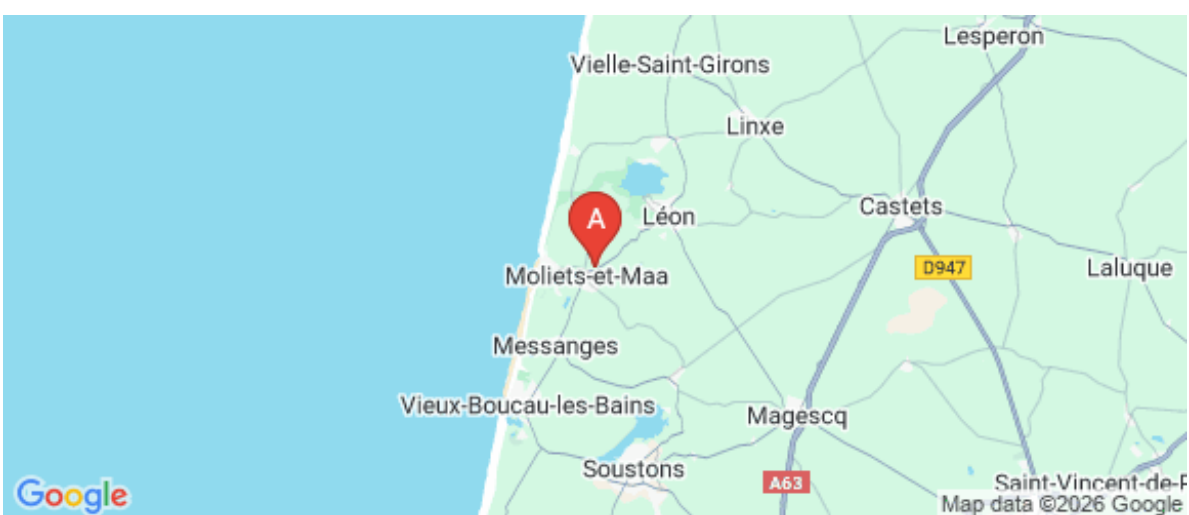
<https://villa-chrisaline.fr/>



Annie et Michel Dardant

☎ 0744419816 (merci de laisser un message vocal ou SMS)

A Villa Chrisaline - Moliets-Et-Maa : 2 Rue des Roses, clos des Glycines, 40660 MOLIETS-ET-MAA





Villa Chrisaline - Moliets-Et-Maa

★★★★★



Maison



10

personnes
(Maxi: 15
pers.)



5

chambres



188

m2



Bienvenue dans la Villa Chrisaline classée 4*, idéalement située au cœur de Moliets et Maâ, à seulement 5 mns du Golf de Moliets, à 10 mns des plages et à proximité des pistes cyclables.

Parfaite pour les familles nombreuses et multigénérationnelles, les groupes de sportifs (golfeurs, surfeurs...) et les séjours entre amis, la villa, entièrement climatisée, peut accueillir confortablement 10 à 15 personnes dans un cadre calme, naturel et ressourçant où tout est accessible à pied ou à vélo.

CHAMBRES ET COUCHAGES

3 chambres parentales

- Lit double de qualité 160*200

- Rangement, bureau

- Idéal pour 3 couples ou grands-parents/parents

2 chambres avec lits simples

- 2 lits de qualité 90*200

- Parfait pour enfants, ados, amis

3 canapés-lits

- Un par espace de vie

- Literie de qualité 140*190

- Idéal pour les grands groupes, les séjours sportifs

3 salles d'eau (une par espace)

4 WC

ESPACES A VIVRE

3 salons indépendants - Parfait pour offrir à chacun son espace

- Espace TV/détente

- Espace lecture/calme

- Espace convivialité pour les grands groupes

Salle de jeux et de détente

- Baby-foot

- Zone fitness légère (idéal pour l'échauffement des golfeurs, des surfeurs ...)

Piscine privée, chauffée, sécurisée pour des moments de détente.

Grand jardin clos et terrasse pour se retrouver autour de repas en plein air, barbecue ou simplement profiter du soleil

Espace de co-working pour télétravailler ou étudier

Espace buanderie (lave-linge/sèche-linge, étendoirs, table et fer à repasser)

PRESTATIONS PREMIUM

- Conciergerie : Walter vous accompagne pendant tout votre séjour et est à votre écoute

- Les lits sont faits à l'arrivée.

- Des kits d'accueil cuisine et toilettes sont fournis pour entamer votre séjour dans les meilleures conditions

- Le prix comprend la fourniture des draps et linges de toilette (au-delà de 10 personnes facturation de 25 euros par personne et séjour)

- Literie de qualité, parfaite pour garantir une nuit paisible à chacun.

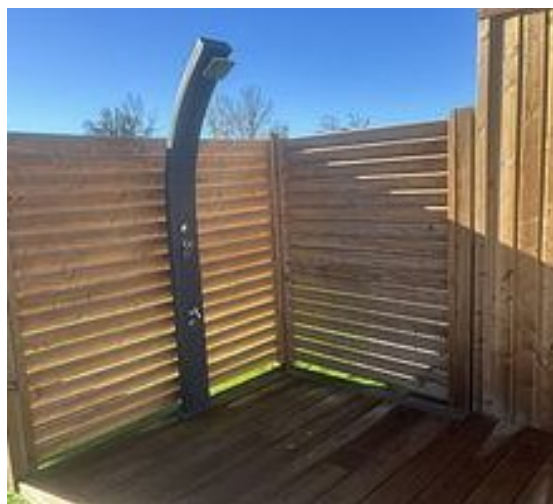
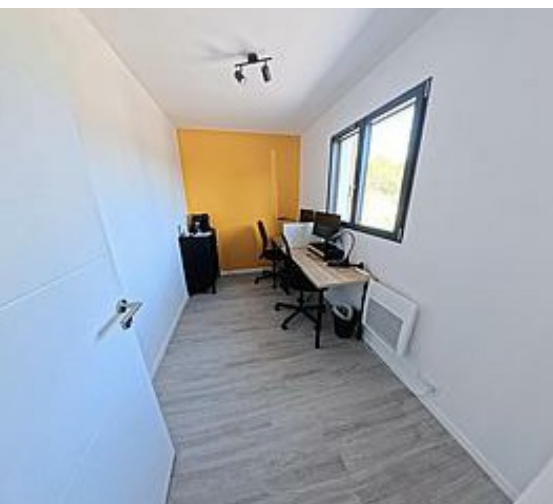
- Wi-Fi très haut débit/Ethernet pour rester connecté

- Les cuisines entièrement équipées pour préparer des repas gourmands

UN CADRE IDEAL POUR SE RESSOURCER – TOUT A PIED OU A VELO

Emplacement privilégié en bordure de la forêt landaise pour un











Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 7 <div>dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3</div> <p>La villa comprend 5 chambres. 3 chambres ont un grand lit de 160 sur 200 avec une literie de qualité (® Davilaine). 2 chambres ont deux lits de 90 sur 200 avec une literie de qualité (® Davilaine). Dans chaque espace, un canapé-lit (couchage de 140 sur 200) avec literie de qualité (® Davilaine) Une couette est fournie pour chaque lit et canapé-lit Chaque personne a deux coussins à sa disposition</p>	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	Salle(s) d'eau (avec douche): 3 Chaque salle d'eau est équipée de douche à l'italienne, d'un meuble vasque, d'un meuble de rangement et d'un sèche-serviette électrique. Des kits d'accueil sont fournis à l'arrivée comprenant un mini-flacon douche/shampooing et une savonnette	
<i>WC</i>	WC: 4 WC indépendants	WC privés
	Chaque espace dispose de WC au sein de la salle d'eau pour Forêt et Océan et indépendant pour Golf. Des WC sont aussi disponibles à l'entrée de la villa.	
<i>Cuisine</i>	Cuisine	Cuisine américaine
	Combiné congélation	Congélateur
	Four	Four à micro ondes
	Lave vaisselle	Réfrigérateur
	Chaque espace a une cuisine entièrement équipée avec matériels, accessoires, vaisselles	
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
	Terrasse	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
	Matériel de repassage	
	Un lave-linge et un sèche-linge sont disponibles gratuitement dans la buanderie.	
	Table et fer à repasser sont également fournis	
	Dans chaque salle d'eau, un étendoir est disponible.	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
	Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT	Barbecue
	Cour	Jardin privé
	Local pour matériel de sport	Terrain clos
<i>Divers</i>	Le terrain est clos. La piscine de 9,3m*4 est chauffée et sécurisée La terrasse permet de se relaxer avec des transats et de déjeuner ensemble avec 2 tables avec chaises Un barbecue électrique est mis à disposition. A nettoyer (y compris le filtre à graisse) avant le départ de la location.	

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Entrée indépendante Mitoyen locataire	Habitation indépendante
	La piscine de 9,3m*4 est chauffée et sécurisée La terrasse permet de se relaxer avec des transats, des parasols et de déjeuner ensemble avec 2 tables de 6 personnes et 10 chaises Un bureau, au calme, dispose de deux places équipées d'écran, souris, clavier, câble Ethernet	
 <i>Activités</i>	Prêt de vélos	Espace Fitness
	Un espace loisirs est mise à disposition de tous comprenant : un babyfoot, des jeux et une table de jeux et un banc de fitness avec tapis, poids et élastiques	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
	La villa est équipée de WiFi Très Haut Débit et de prises Ethernet dans chaque pièce. Le bureau est équipé de deux postes de travail comprenant : écran 17", clavier, souris et câble Ethernet (penser à venir avec un hub pour se connecter) Les chaines TV sont accessibles via l'application Molotov présente sur chaque téléviseur.	
 <i>Stationnement</i>	Parking Parking privé	Parking à proximité
	A l'intérieur du terrain, trois places de parking sont accessibles. En entrée devant le portail, deux places dit "du midi" sont destinées à des invités. Des places sont aussi disponibles dans la rue	
 <i>Services</i>	Location de draps et/ou de linge	Nettoyage / ménage
	Les frais de ménage de 250€ sont obligatoires permettent de garantir l'exigence de qualité de notre villa 4* Les draps et linges sont compris, couvrant le drap housse, la housse de couette, deux taies d'oreillers, une grande et une petite serviette Des torchons sont mis à disposition pour les cuisines	
 <i>Extérieurs</i>	Matériel de sport Piscine chauffée	Piscine privative
	La piscine chauffée de 9,3m sur 4m est accessible à tous. Un rideau de sécurité est à refermer a minima chaque pour garantir la sécurité de tous. Sur la terrasse de 70m2, se trouvent deux tables extensibles, chaises et transats, ainsi que d'un parasol. Un matériel de fitness est disponible dans l'espace loisirs (banc de musculation, poids, élastiques, tapis)	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	Arrivée à partir de 17h. Le code d'accès vous sera communiqué avant votre arrivée Des boîtes à clé sont à disposition pour accéder aux différents espaces
Départ	Départ avant 10h. Remise des clés dans les boîtes à clé. Avant de quitter la villa, des consignes décrites dans le livret d'accueil seront à respecter (propreté, poubelles, linges/draps, piscine, BBQ...)
Langue(s) parlée(s)	Anglais Français
Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie	Paiement en deux fois : à la réservation (50% de la location + les frais et taxes) ; solde 1 mois avant l'arrivée. Remboursement en cas d'annulation : 100% avant 2 mois de l'arrivée ; 50% 1 mois avant l'arrivée ; aucun remboursement, si annulation à moins d'un mois de l'arrivée Un dépôt de garantie de 1000 euros est demandé à l'arrivée.
Moyens de paiement	Virement bancaire Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé
Ménage	Les frais de ménage obligatoire de 250€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le ménage de fin de séjour.
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Le linge de maison comprennent les parures de lit + 1 grande et 1 petite serviette par personne, ainsi que les tapis de bain pour les salles d'eau et 2 torchons de vaisselle pour les cuisines. Au-delà de 10 personnes, le linge de maison est facturé 25€ par personne
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé Un lit bébé est disponible à la demande
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 05/01/26)

Villa Chrisaline - Moliets-Et-Maa

Tarif standard pour 10 personnes pour un minimum de 4 nuitées comprenant linge et serviette. Pour un nombre de nuitées inférieur à 4 jours, le linge et serviette seront facturés à 25 euros par personne et par séjour. Supplément de 25 euros par personne, par jour au-delà de 10 personnes. Au tarif ci-dessus, il convient d'ajouter 270 euros pour l'accueil et le ménage

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/12/2025 au 03/01/2026	395€	395€	870€	2600€
du 03/01/2026 au 03/04/2026	320€	320€		2000€
du 04/04/2026 au 30/04/2026	380€	380€		2600€
du 01/05/2026 au 02/07/2026	470€	470€		3200€
du 03/07/2026 au 16/08/2026	650€	650€		4500€
du 17/08/2026 au 21/08/2026	650€	650€		4500€
du 22/08/2026 au 02/10/2026	470€	470€		3200€
du 03/10/2026 au 31/10/2026	380€	380€		2600€

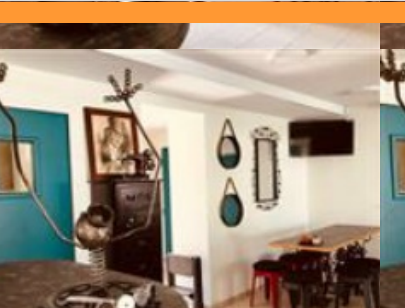
Mes recommandations

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD
WWW.LANDESATLANTIQUESSUD.COM

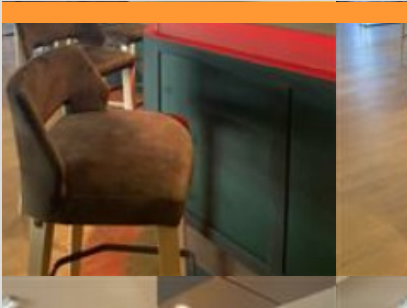


Le Matou Timbré

+33 5 58 48 62 11
2 Place de L'Hôtel de Ville
<https://lematoutimbre.com>

0.6 km
MOLIETS-ET-MAA 1

Sandie et Fred vous accueillent dans un cadre rétro, jazzy charmant autour d'un verre ou d'un repas pour la formule du midi ou un dîner entre ami.e.s, en famille ou en amoureux. Une cuisine originale instinctive de saison avec des produits de qualité et légumes bio vous attend! Pour les curieux, l'énigme du Matougame se cache aux murs du Matou Timbré. Des animations ont lieu tout au long de l'année (sauf juillet/août), notamment chaque fin de mois, s'organise un repas dégustation "dans le noir" sur une nouvelle thématique à chaque fois. Au Matou, notre empreinte écologique est surveillée.



Le 28ème, restaurant du Golf de Moliets

+33 6 76 89 74 90
Rue Desbieys
<https://www.golfmoliets.com>

2.0 km
MOLIETS-ET-MAA 2

Le restaurant du golf de Moliets « LE 28EME » est ouvert à tous, tous les jours ! Nouveau chef, nouvelle carte. Venez découvrir la cuisine « Faite maison » du chef Ludovic Mathieu. Tous les jours de la semaine un menu du jour et une carte de saison travaillés avec des produits locaux rigoureusement sélectionnés. Profitez de la terrasse panoramique pour siroter un verre entre amis ou en famille.



Médiathèque Maximilien Kogoj

+33 5 58 48 54 19
Rue de la Solidarité

0.5 km
MOLIETS-ET-MAA 1

La médiathèque est accessible à tous et l'adhésion gratuite. La consultation d'ouvrages et le jeu sur place sont libres et gratuits. Une inscription (gratuite) est nécessaire pour le prêt. Caution de 30€ pour les non résidents (restituée au retour des documents). La médiathèque vous propose : Des espaces adultes et ados, enfants (romans, documentaires, albums, BD, romans ados, livres audios, livres en grands caractères, CD, DVD, un fond local) 1 espace jeux de société très diversifié 1 espace multimédia : ordinateurs connectés à internet, scanner en accès libre et photocopieur : Impression : 0.15€/ page Tous les premiers samedis du mois (hors juillet-août) de 10h à 12h : matinée jeux de société.

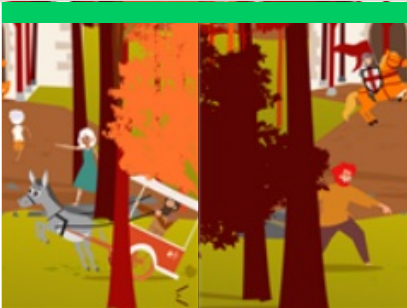


Aire Sportive

Rue de la Solidarité

0.5 km
MOLIETS-ET-MAA 2

Une aire sportive composée d'un terrain de basket et d'une table de ping-pong ainsi que des agrès sportifs en accès libre. Cet espace est situé à côté de la médiathèque, derrière le centre médical.



Vira & Vasa - La chasse au trésor sonore

Place du Village
<https://viravasa.fr>

0.6 km
MOLIETS-ET-MAA 3

« Vira & Vasa », c'est une balade sonore qui allie imaginaire et réel. Vira & Vasa, les deux jeunes « venturiers » vont aider un pèlerin à retrouver son ânesse, Bert, Berti, Bertu... Bref, nos deux Venturiers vont l'aider à la retrouver mais pour cela, ils vont devoir traverser une étrange et mystérieuse forêt. Un loisir malin qui stimule l'imaginaire des enfants tout en leur permettant de faire connaissance avec leur lieu de vie ou de promenade. Chaque lieu de pause sur le parcours est en effet l'occasion de découvrir l'histoire du lieu. Alors les Venturiers... à la Venture !

Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

 <http://www.compostelle-landes.com>

0.6 km

 MOLIETS-ET-MAA



1



Etang de Moliets

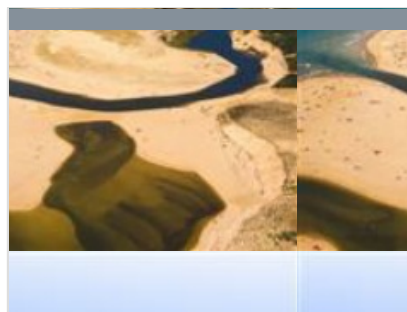
1.0 km

 MOLIETS-ET-MAA



2

Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr



L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

2.8 km

 MOLIETS-ET-MAA



3

Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



