



VILLA CHRISALINE - MOLIETS-ET-MAA - LANDES

VILLA CHRISALINE - MOLIETS-ET- MAA

Location de vacances pour 10/15 personnes à Moliets-Et-
Maa - Landes

<https://villa-chrisaline-moliets.fr>

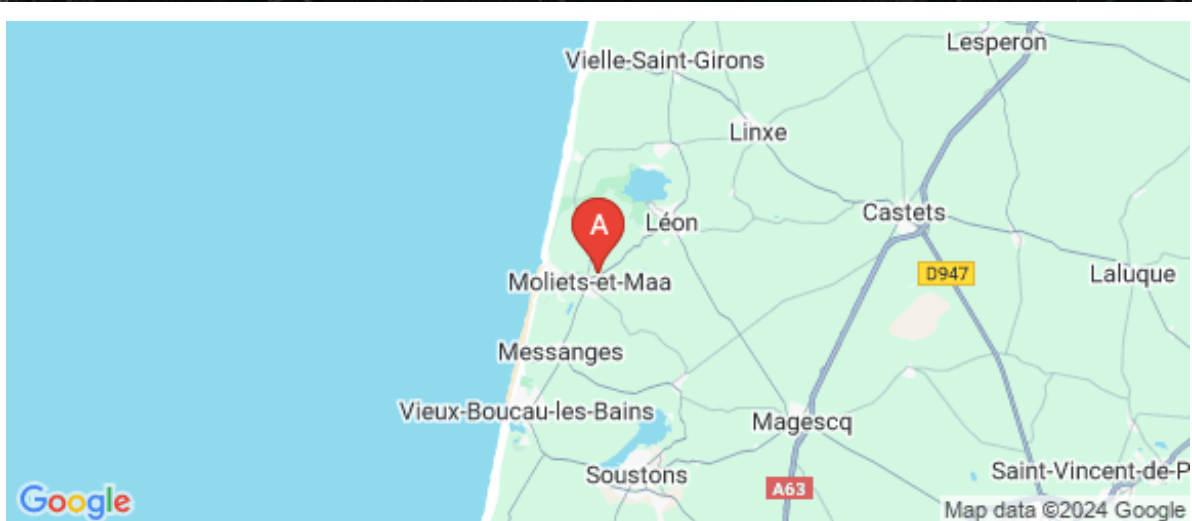
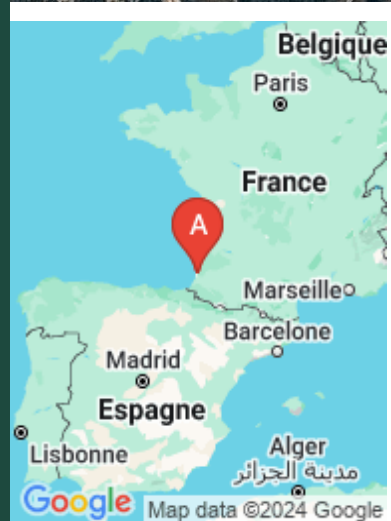
<https://villa-chrisaline.fr/>



Annie et Michel Dardant

☎ 0744419816 (merci de laisser un message vocal ou SMS)

A Villa Chrisaline - Moliets-Et-Maa : 2 Rue des Roses, clos des Glycines, 40660 MOLIETS-ET-MAA





Villa Chrisaline - Moliets-Et-Maa



Maison



10

personnes

(Maxi: 15 pers.)



5

chambres



188

m²

Découvrez notre agréable villa climatisée de 2024, idéale pour des vacances en famille ou entre amis.

Pouvant accueillir de 10 à 15 personnes maximum (5 chambres), cette villa offre tout le confort nécessaire pour un séjour inoubliable. Elle est composée de trois espaces autonomes totalement équipés (Forêt de 51m² pour 4/6 personnes ; Golf 58m² pour 4/6 personnes ; Océan 45m² pour 2/4 personnes) ,

Retrouvez-vous autour de la terrasse (70m²), de la piscine chauffée (9,3m*4), pour déjeuner (BBQ)

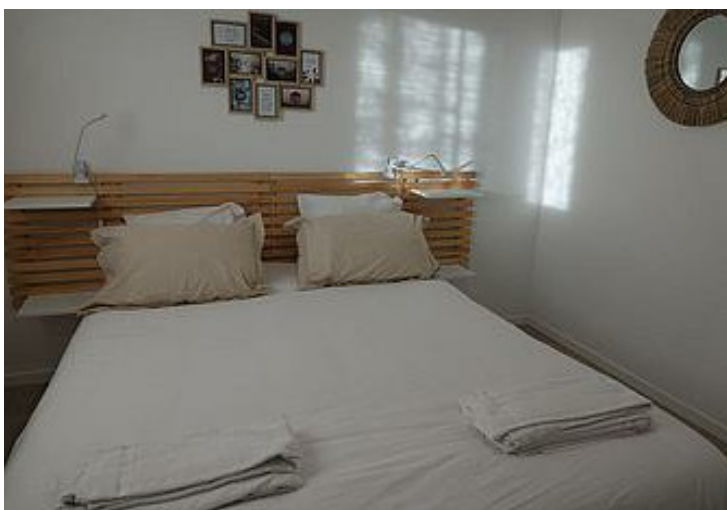
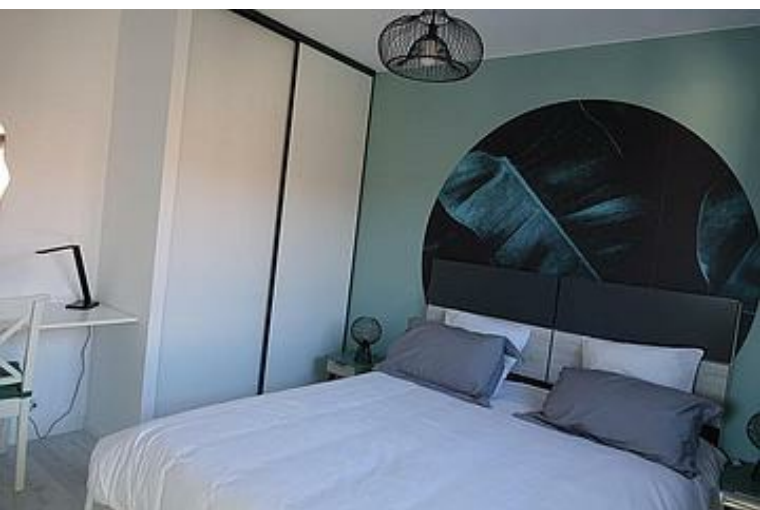
Amusez-vous dans la salle de loisirs : babyfoot, ses jeux, son banc de musculation

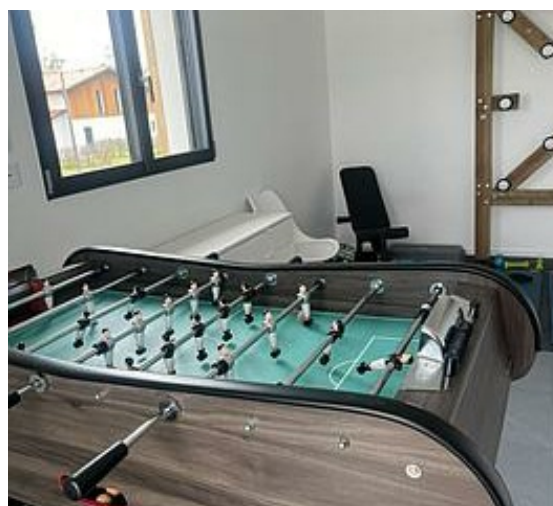
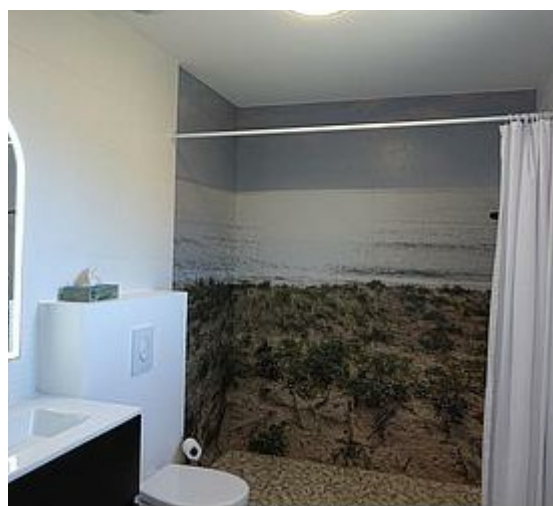
Isolez-vous pour travailler dans l'espace bureau A 300m, commerces et supermarché

Profitez d'un environnement naturel (forêt, pistes cyclables) et sportif (plages, golf, tennis, surf, équitation)

Durant tout votre séjour, nous pouvons vous conseiller adresses et bons plans pour explorer la région landaise

Pour plus de détails, une description plus précise se trouve sur le site de la [Villa Chrisaline](#)





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 7	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3
	La villa comprend 5 chambres. 3 chambres ont un grand lit de 160 sur 200 avec une literie de qualité (® Davilaine). 2 chambres ont deux lits de 90 sur 200 avec une literie de qualité (® Davilaine). Dans chaque espace, un canapé-lit (couchage de 140 sur 200) avec literie de qualité (® Davilaine) Une couette est fournie pour chaque lit et canapé-lit Chaque personne a deux coussins à sa disposition	
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Sèche cheveux	Sèche serviettes
	Salle(s) d'eau (avec douche): 3 Chaque salle d'eau est équipée de douche à l'italienne, d'un meuble vasque, d'un meuble de rangement et d'un sèche-serviette électrique. Des kits d'accueil sont fournis à l'arrivée comprenant un mini-flacon douche/shampooing et une savonnette	
<i>WC</i>	WC: 4 WC indépendants	WC privés
	Chaque espace dispose de WC au sein de la salle d'eau pour Forêt et Océan et indépendant pour Golf. Des WC sont aussi disponibles à l'entrée de la villa.	
<i>Cuisine</i>	Cuisine	Cuisine américaine
	Combiné congélation	Congélateur
	Four	Four à micro ondes
	Lave vaisselle	Réfrigérateur
	Chaque espace a une cuisine entièrement équipée avec matériels, accessoires, vaisselles adaptées en fonction du nombre maximum de personnes hébergées (6 pour Forêt et Golf et 4 pour Océan)	
<i>Autres pièces</i>	Salon	Séjour
	Terrasse	
<i>Media</i>	Télévision	Wifi
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Sèche linge privatif
	Matériel de repassage	
	Un lave-linge et un sèche-linge sont disponibles gratuitement dans la buanderie.	
	Table et fer à repasser sont également fournis	
	Dans chaque salle d'eau, un étendoir est disponible.	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
	Climatisation	
<i>Exterieur</i>	Barbecue	Cour
	Jardin privé	Terrain clos
<i>Divers</i>	Le terrain est clos. La piscine de 9,3m*4 est chauffée et sécurisée La terrasse permet de se relaxer avec 6 transats et de déjeuner ensemble avec 2 tables de 6 personnes et 10 chaises Un barbecue électrique est mis à disposition. A nettoyer (y compris le filtre à graisse) avant le départ de la location.	

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante

Mitoyen locataire

La piscine de 9,3m*4 est chauffée et sécurisée

La terrasse permet de se relaxer avec 6 transats et de déjeuner ensemble avec 2 tables de 6 personnes et 10 chaises

Un bureau, au calme, dispose de deux places équipées d'écran, souris, clavier, câble Ethernet



Activités

Espace Fitness

Un espace loisirs est mise à disposition de tous comprenant : un babyfoot, des jeux et une table de jeux et un banc de fitness avec tapis, poids et élastiques



Réseaux

Accès Internet

La villa est équipée de WiFi Haut Débit et de prises Ethernet dans chaque pièce.

Le bureau est équipé de deux postes de travail comprenant : écran 17", clavier, souris et câble Ethernet (penser à venir avec un hub pour se connecter)

Les chaînes TV sont accessibles via l'application Molotov présente sur chaque téléviseur.



Stationnement

Parking

Parking à proximité

Parking privé

A l'intérieur du terrain, trois places de parking sont accessibles.

En entrée devant le portail, deux places dit "du midi" sont destinées à des invités.

Des places sont aussi disponibles dans la rue



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Les frais de ménage de 150€ sont obligatoires permettent de garantir l'exigence de qualité de notre villa 4*

Les draps et linges sont fournis pour 24€ par personne couvrant le drap housse, la housse de couette, deux taies d'oreillers, une grande et une petite serviette

Des torchons sont mis à disposition pour les cuisines



Extérieures

Matériel de sport

Piscine privative

Piscine chauffée

La piscine chauffée de 9,3m sur 4m est accessible à tous.

Un rideau de sécurité est à refermer a minima chaque pour garantir la sécurité de tous.

Sur la terrasse de 70m2, se trouvent deux tables extensibles de 4 à 6 personnes, 10 chaises et 6 transats, ainsi que d'un parasol.

Un matériel de fitness est disponible dans l'espace loisirs (banc de musculation, poids, élastiques, tapis)

A savoir : conditions de la location

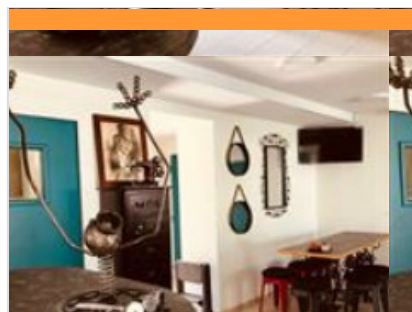
<i>Arrivée</i>	Arrivée à partir de 17h. Le code d'accès vous sera communiqué avant votre arrivée Des boîtes à clé sont à disposition pour accéder aux différents espaces
<i>Départ</i>	Départ avant 10h. Remise des clés dans les boîtes à clé. Avant de quitter la villa, des consignes décrites dans le livret d'accueil seront à respecter (propreté, poubelles, linges/draps, piscine, BBQ...)
<i>Langue(s) parlée(s)</i>	Anglais Français
<i>Annulation/Prépaiement/Dépôt de garantie</i>	Paiement en deux fois : à la réservation (50% de la location + les frais et taxes) ; solde 2 mois avant l'arrivée. Remboursement en cas d'annulation : 100% avant 2 mois de l'arrivée ; 50% 1 mois avant l'arrivée ; aucun remboursement, si annulation à moins d'un mois de l'arrivée Un dépôt de garantie de 1000 euros est demandé à l'arrivée.
<i>Moyens de paiement</i>	Virement bancaire Les règlements se font via virement bancaire avec l'IBAN fourni dans le contrat. Merci de préciser le nom du locataire et la date d'entrée du séjour sur le libellé
<i>Ménage</i>	Les frais de ménage obligatoire de 150€ (en sus de la location, à payer au moment de la réservation) couvre le ménage de fin de séjour.
<i>Draps et Linge de maison</i>	Les frais de linge de maison 24€ par personne comprennent les parures de lit + 1 grande et 1 petite serviette par personne, ainsi que les tapis de bain pour les salles d'eau et 2 torchons de vaisselle pour les cuisines.
<i>Enfants et lits d'appoints</i>	Lit bébé Un lit bébé est disponible à la demande
<i>Animaux domestiques</i>	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 31/12/24)

Villa Chrisaline - Moliets-Et-Maa

Tarif standard pour 10 personnes. Le nombre de nuitées minimum requis est de 5 jours. Supplément de 15 euros par personne, par jour au-delà de 10 personnes. Au tarif ci-dessus, il convient d'ajouter 294 euros pour l'accueil et le ménage et 24 euros par personne pour le linge de maison

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 22/02/2025 au 08/03/2025	299€	299€		2093€
du 08/03/2025 au 05/04/2025	325€	325€		2275€
du 05/04/2025 au 26/04/2025	350€	350€		2450€
du 26/04/2025 au 07/06/2025	399€	399€		2793€
du 07/06/2025 au 28/06/2025	450€	450€		3150€
du 28/06/2025 au 05/07/2025	490€	490€		3430€
du 05/07/2025 au 12/07/2025	590€	590€		4130€
du 12/07/2025 au 26/07/2025	650€	650€		4550€
du 26/07/2025 au 16/08/2025	690€	690€		4830€
du 16/08/2025 au 30/08/2025	650€	650€		4550€
du 30/08/2025 au 06/09/2025	399€	399€		2793€
du 06/09/2025 au 27/09/2025	350€	350€		2450€
du 27/09/2025 au 18/10/2025	299€	299€		2093€
du 18/10/2025 au 01/11/2025	325€	325€		2275€
du 01/11/2025 au 20/12/2025	299€	299€		2093€
du 20/12/2025 au 03/01/2026	399€	399€		2793€



Le Matou Timbré

+33 5 58 48 62 11

2 Place de L'Hôtel de Ville

<https://lematoutimbre.com>

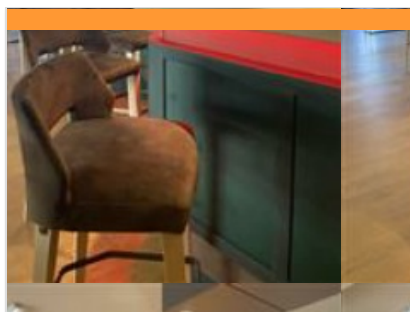
0.6 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



1

Sandie et Fred vous accueillent dans un cadre rétro, jazzy charmant autour d'un verre ou d'un repas pour la formule du midi ou un dîner entre ami.e.s, en famille ou en amoureux. Une cuisine originale instinctive de saison avec des produits de qualité et légumes bio vous attend! Pour les curieux, l'énigme du Matougame se cache aux murs du Matou Timbré. Des animations ont lieu tout au long de l'année (sauf juillet/août), notamment chaque fin de mois, s'organise un repas dégustation "dans le noir" sur une nouvelle thématique à chaque fois. Au Matou, notre empreinte écologique est surveillée.



Le 28ème, restaurant du Golf de Moliets

+33 6 76 89 74 90

Rue Desbieys

<https://www.golfmoliets.com>

2.0 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



2

Le restaurant du golf de Moliets « LE 28EME » est ouvert à tous, tous les jours ! Nouveau chef, nouvelle carte. Venez découvrir la cuisine « Faite maison » du chef Ludovic Mathieu. Tous les jours de la semaine un menu du jour et une carte de saison travaillés avec des produits locaux rigoureusement sélectionnés. Profitez de la terrasse panoramique pour siroter un verre entre amis ou en famille.



Médiathèque Maximilien Kogoj

+33 5 58 48 54 19

40 Rue de la Solidarité

0.5 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



1

La médiathèque est accessible à tous et l'adhésion gratuite. La consultation d'ouvrages sur place est gratuite. Cauton de 30€ pour personnes de passage. La médiathèque vous propose : 1 espace enfants (albums, fictions, documentaires) 1 espace adultes et ados (romans, documentaires, BD, romans ados) 1 espace multimédia : ordinateurs connectés à internet (0.50 €/15 mn) . Photocopieur : Impression et scan : 0.15€/ Revues, fond local, K7, DVD, CD-ROM, CD audio



Aire Sportive

Rue de la Solidarité

0.5 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



2

Une aire sportive composée d'un terrain de basket et d'une table de ping-pong ainsi que des agrès sportifs en accès libre. Cet espace est situé à côté de la médiathèque, derrière le centre médical.



Electric skate land

+33 6 38 43 22 99

<https://www.esk8westside.fr/>

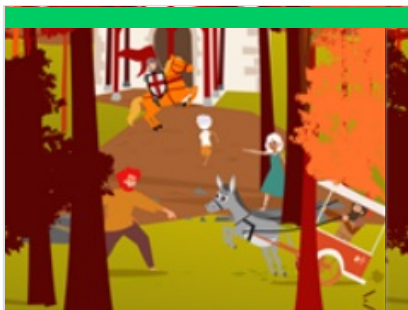
0.6 km

📍 MOLIETS-ET-MAA



3

De débutant à confirmé, venez découvrir les pistes landaises ainsi que nos circuits tout terrains. Le skateboard électrique vous permet de vous déplacer autrement et de découvrir un environnement de glisse illimité. Découvrez la forêt et le littoral landais. Des skateboard électrique de dernière génération. Une activité fun et unique. Des formules découvertes ou sensations.



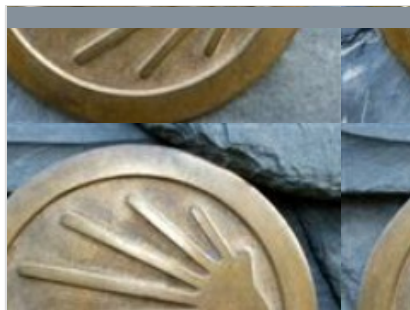
Vira & Vasa - La chasse au trésor sonore

Place du Village
<https://viravasa.fr>

0.6 km
📍 MOLIETS-ET-MAA



« Vira & Vasa », c'est une balade sonore qui allie imaginaire et réel. Vira & Vasa, les deux jeunes « venturiers » vont aider un pèlerin à retrouver son ânesse, Bert, Berti, Bertu... Bref, nos deux Venturiers vont l'aider à la retrouver mais pour cela, ils vont devoir traverser une étrange et mystérieuse forêt. Un loisir malin qui stimule l'imaginaire des enfants tout en leur permettant de faire connaissance avec leur lieu de vie ou de promenade. Chaque lieu de pause sur le parcours est en effet l'occasion de découvrir l'histoire du lieu. Alors les Venturiers... à la Venture !



Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

<http://www.compostelle-landes.com>

0.6 km
📍 MOLIETS-ET-MAA



Etang de Moliets

1.0 km
📍 MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr



L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

2.8 km
📍 MOLIETS-ET-MAA



Le courant d'Huchet relie le lac de Léon à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



